



ACTA N° 407

Acta de la Sesión Ordinaria N° 407 de la Junta Directiva del Colegio de Profesionales en Ciencias Políticas y Relaciones Internacionales, celebrada en la Sede del Colegio, al ser las dieciocho horas con treinta y seis minutos del día martes 29 de abril del 2014.

Miembros de la Junta Directiva presentes: Walter Gutiérrez Carmona, Presidente; Rocio Barrientos Solano, Vicepresidenta; Edel Reales Noboa, Tesorero; Kattia Benavides Morales, Secretaria; Eugenia Carolina Aguirre, Vocal II; Irene Rodríguez Mena, Fiscal.

Ausentes con justificación: Jackeline Montero López, Vocal I; Patricia Benavides González, Vocal III; Francisco J. Rodríguez Araya, Fiscal Suplente.

Con la siguiente agenda:

1. Aprobación de la agenda.
2. Aprobación de las Actas 404 y 405.
3. Asuntos Administrativos.
4. Incorporaciones.
5. Informe Económico.
6. Correspondencia.
7. Asuntos Varios.

Walter Gutierrez Carmona:

Buenas noches, ya todos tienen la agenda.

Vamos a proceder hacer un cambio en la agenda donde vamos a incluir como un punto la visita de los funcionarios del Banco Popular.

Estando todos de acuerdo procedemos con el cambio.

Acuerdo I: Se aprueba la agenda propuesta.

2. Aprobación de las Actas 404 y 405.

El señor Walter Gutiérrez Carmona somete a votación la aprobación del acta de la sesión N.º 404 y 405.

Al respecto se acuerda:

ACUERDO II:

Discutida y aprobada por unanimidad de los miembros presentes de la Junta Directiva, el acta de la sesión N.º 404 y 405.

El señor Walter Gutiérrez Carmona proceda a los asuntos administrativos.

3. Asuntos Administrativos:

Walter Gutierrez Carmona:

En asuntos administrativos voy aprovechar para comentarles sobre la visita el día de hoy de Don Max Saurez, Director de la Escuela de Relaciones Internacionales de la Universidad Nacional, la cual fue muy importante y se realizo en la oficina del Colegio, en dicha reunión nos acompaño la señorita vocal II Eugenia Aguirre. El nos plantea lo siguiente, la Escuela de Relaciones Internacionales desde hace cuatro años al amparo de la Escuela de Relaciones Internacionales abrió como si fuera un apartado de la carrera, que se llama Comercio y Negociaciones Internacionales. El muestra su preocupación que siendo bajo el alero de la Escuela de Relaciones internacionales tomándola como carrera independiente, el tiene miedo que dicha carrera no tengo ningún alero jurídico los profesionales en esa carrera, el nos explicaba que esa carrera había surgido como una especialización del área de finanzas que siempre se dio en Relaciones Internacionales. La

misma esta dentro del marco de la Universidad Nacional, se recibe al estudiante desde el principio y normalmente cursa toda la instancia; no es una maestría. En los próximos días se nos estará enviando formalmente la petición, además nos enviara la maya curricular, obviamente lo que nos restaría es tener la confrontación con CONESUP. Yo le indicaba a Don Max que una de las competencias del Colegio es ampliar los énfasis de graduados de nuestras carreras tanto en Relaciones Internacionales como Ciencias Políticas. Ese fue el primer punto a tratar.

El segundo punto que conversamos fue el siguiente, dentro de esta maestría hay otra que se imparte para todos los de Relaciones Internacionales normales por decirlo de alguna manera, el está interesado en que nosotros la promocionemos y que hasta incluso dispuestos a la recomendación que haga el Colegio se les haga una deducción de un diez a un veinte por ciento.

El tercer punto que abordamos, está relacionado con los cursos que siempre hemos dicho de refrescamiento yo le comentaba que es obvio que nosotros estamos muy interesados que eso lo tendríamos que hacer en su oportunidad ya que después de tres o cinco años muchos de nuestros agremiados, necesitan cursos de refrescamiento para actualizarlos. Al respecto Don Max me indicaba que es un tema que se puede ver y que inclusive estaba en la disposición de que nosotros lo asumiéramos de la siguiente manera, que ellos nos vendían el servicio y nosotros los contratábamos inclusive haciéndonos un precio accesible. Este tercer punto consiste más que todo en la anuencia de tener acceso mediante un convenio para poder realizar seminarios y cursos de refrescamiento para aquellos profesionales que se han graduado hace mucho tiempo.

Como punto cuatro conversamos sobre lo que se hizo en la presidencia de Don Max Cerdas, de realizar un evento conjunto con la Escuela de Relaciones Internacionales y Ciencias Políticas para realizar un seminario a final de año, el también mostro mucha anuencia sobre este último punto, quedo sobre el tapete y estaremos dándole curso a este punto.

Para finalizar la audiencia con Don Max, se converso sobre el programa Radial de Enfoque en este punto Eugenia Aguirre hizo su intervención donde se le entrego una copia del dvd con todos los programas y se hizo el contacto para que Eugenia pueda acceder a profesionales al mismo director para algunas entrevistas.

En realidad considero que la reunión fue muy fructífera y Don Max siempre ha tenido una actitud muy positiva, muy abierta hacia el Colegio, inclusive nos comento que ya se encuentra en la parte final del proceso de Acreditación de la Carrera de Relaciones Internacionales por parte del SINAES. Considero que es muy importante que toda la Junta Directiva este enterada de esta reunión y le demos seguimiento a la misma.

Tal como lo habíamos aprobado en la agenda procedemos a dar la bienvenida a los funcionarios del Banco Popular.

Demos la bienvenida a las señoritas Laura Barahona y Marianela Arguedas. Sin más preámbulo otorgo la palabra.

Laura Barahona:

Muchas gracias por recibirnos, soy la coordinadora de BP Global del Banco Popular y me acompaña Marienela Arguedas Ejecutiva BP Global del Banco Popular.

Dentro de las carpetas BP Global encontrarán toda la información donde se explica lo que es BP Global. BP Global es un servicio exclusivo para inversionistas, la idea es dar un trato preferencial a los inversionistas por medio de un ejecutivo, es un trato totalmente personalizado para que ustedes puedan obtener todos los beneficios de todos los productos y servicios del Banco Popular, la idea de reunirnos el día de hoy no es solo para hacérselo al Colegio si no también a todos sus asociados, todo lo que el Banco ofrece, dentro de la carpeta viene la carta de bienvenida al servicio BP Global por parte de nuestro Gerente General Don Geovanny Garro y de igual forma viene un boletín de todos los productos y servicios que ofrece el Banco. Nuestro principal producto son las inversiones certificadas de ahorro a plazo, los cuales cuentan con ciertas características que no lo cuentan todos los certificados de otros bancos, por ejemplo es inembargable a no ser solo por pensión alimenticia, el otro es que esta exento del impuesto de la renta en lo que son colones por lo tanto nuestras tasas son netas, son mejor que la competencia, también tenemos la flexibilidad de plazos que es de treinta días a mil ochocientos días el cliente escoge la modalidad. Es claro que la tasa varía al escoger el tiempo, pero ustedes pueden indicar que tiempo necesitan y nuestra ejecutiva Marianela les puede ayudar con dicha cotización. Nosotros también trabajamos por medio de acumulado del cliente entonces igual si hoy ustedes tienen cincuenta millones y mañana tienen cinco millones, esos cinco millones les va a ingresar como un acumulado de cincuenta y cinco millones y esto les va generar mayor interés. También contamos con el servicio de nuestras sociedades anónimas. Contamos con puesto de bolsa. Podemos realizar convenios con los asociados para que ellos puedan acceder a créditos. Para que sientan también el apoyo del Banco. Los créditos serían de un interés sumamente bajo para ayudarles. La idea es tener un acercamiento y ver la necesidad que ustedes tienen para nosotros poder hacerles una buena oferta, cabe indicar que sin ningún compromiso y que nos conozcan un poquito más y sean clientes nuestros y empezar a trabajar en ello.

Walter Gutierrez Carmona:

Vamos por partes, yo se que ustedes tienen conocimiento del acercamiento que tiene nuestro Colegio con el Banco Popular ya que somos parte de la Asamblea de Trabajadores y Trabajadoras, acercamiento que se dio con el Gerente General, precisamente es sobre el tema de la compra de un Bien Inmueble, como puede usted ver hay otro caballero aquí en la mesa el cual es nuestro tesorero Don Edel Reales, el siempre pase en el ajetreo de las inversiones, los plazos y las tasas. Yo creo que sería importante programar una reunión de trabajo propiamente, para abordar varios puntos;

- Adquirir un convenio de una tarjeta de crédito que ofrezca mejores tasas de interés.
- Informarnos sobre todos los requisitos y el trato preferencial para aplicar por un crédito, para la compra del Bien inmueble que nos ofreció el Gerente General.

Laura Barahona:

Una consulta ustedes se reunieron con Don Geovanny Garro, los han visitado algún ejecutivo o hicieron entrega de alguna documentación.

Walter Gutierrez Carmona:

Nosotros nos reunimos con el en su oficina y el mostro su anuencia para ayudarnos con el crédito y se nos asigno una funcionaria. Pero si debemos de confesar que eso fue hace varios meses atrás y para aquel entonces no teníamos muy claro el proceso y por eso nos hemos tardado un poquito, mas sin embargo actualmente ya tenemos más aterrizada la idea. Pero retomando esa condición especial me gustaría que retomáramos lo del crédito. Me gustaría que en esa mesa de trabajo pudiéramos ver varias comparaciones con la tasa de interés y buscar la que mejor se aplique a nosotros.

Laura Barahona:

Don Edel, nos gustaría saber cuando son los próximos vencimientos que ustedes tienen. Para poder hacer una oferta cabe indicar nuevamente que la misma se haría sin ningún compromiso. Para tratar de darles un trato preferencial, entonces así ya tener una segunda reunión y traerles una propuesta y que ustedes la valoren. ¿Cuánto sería el monto del crédito?.

Walter Gutierrez Carmona:

Alrededor de cien millones de colones.

Laura Barahona:

Respecto a las inversiones estaremos comunicándonos con Don Edel el día de mañana.

Walter Gutierrez Carmona:

Don Edel como tesorero por favor coordinar la cita de trabajo para ver todas las gamas del negocio y cuales nos podrían resultar de interés para promocionarlo entre los afiliados y el Colegio.

Laura Barahona:

Claro que si nos ponemos a las órdenes de ustedes, si en algún momento tienen reuniones con los afiliados, por ejemplo podemos llevarles charlas sobre finanzas saludables, sin ningún costo. Los asociados también nos interesan mucho. De momento esta sería mi presentación. Agradezco la atención y el tiempo brindado. Buenas noches.

Walter Gutierrez Carmona:

Quiero agradecerles a Laura y Marianela su visita, en realidad yo les indicaba a los compañeros que la visita era primero general para conocer la propuesta, pero dada las circunstancias se requiere tener más detalles para ver números y quedamos en el encargo que el señor tesorero tenga esa sesión de trabajo y en una próxima sesión lo podamos ver y abordar.

Edel Reales:

En referencia a las finanzas, soy el más interesado y preocupado en este tema.

Walter Gutierrez Carmona:

Continuamos con las incorporaciones.

4. Incorporaciones.

Se presentan las solicitudes de incorporación al Colegio de los siguientes profesionales:

- **Luis Miguel Barboza Arias**, cédula de identidad **No. 3-0430-0656**, Licenciatura en Relaciones Internacionales. Universidad Nacional de Costa Rica.

- **Jairo José Rivera Torres**, cédula de identidad **No. 3-0437-0669**, Bachillerato en Relaciones Internacionales. Universidad Autónoma de Centro América.

- **Lady Angie Méndez Suárez**, cédula de identidad **No. 8-0099-0262**, Bachillerato en Relaciones Internacionales. Universidad Nacional de Costa Rica.

- **Luis Enrique Brenes Vargas**, cédula de identidad **No. 6-0315-0472**, Licenciatura en Negocios Internacionales. Universidad Internacional de las Américas.

- **Alejandra Jesús Moreira Hernández**, cédula de identidad **No. 1-1399-0464**, Bachillerato en Relaciones Internacionales. Universidad Internacional de las Américas.

- **Jorge Antonio Tortós Barquero**, cédula de identidad **No. 2-0648-0277**, Bachillerato en Ciencias Políticas. Universidad de Costa Rica.

- **Alexander Jesús Chaverri Carvajal**, cédula de identidad **No. 4-0211-0918**, Bachillerato en Ciencias Políticas. Universidad de Costa Rica.

- **Marco Andrés Mora Pérez**, cédula de identidad **No. 1-1432-0293**, Bachillerato en Ciencias Políticas. Universidad de Costa Rica.

- **Pauleth Melissa Hidalgo Corrales**, cédula de identidad **No. 1-1486-0442**, Bachillerato en Ciencias Políticas. Universidad de Costa Rica.

- **María del Pilar Garrido Gonzalo**, cédula de identidad **No. 1-1224-0869**, Bachillerato en Ciencias Políticas. Universidad de Costa Rica.

- **Roxana Mena Zamora**, cédula de identidad **No. 2-0659-0079**, Licenciatura en Relaciones Internacionales. Universidad Nacional de Costa Rica.

- **Sergio Campos Loaiza**, cédula de identidad **No. 3-0306-0093**, Bachillerato en Ciencias Políticas. Universidad de Costa Rica.

Acuerdo III. Revisada la documentación aportada por las y los solicitantes, se observa que los solicitantes cumplen con los requisitos de ley, por tanto, se aprueban dichas solicitudes de incorporación.

Walter Gutierrez Carmona:

Pasamos al siguiente punto el informe económico, le cedo la palabra al señor tesorero Edel Reales.

Edel Reales:

Buenas Noches damas y caballeros como les indicaba en el correo que les envié, de aquí en adelante hare el informe económico trimestralmente, por el siguiente motivo considero que no es recomendable incurrir en gastos mensualmente, tales como personerías, poderes especiales, etc para solicitar los estados de cuenta de cada Banco. Mencionar que todo está exactamente igual, pienso que en estos últimos quince días hay algún aporte a las cuentas del Colegio. Yo insisto nuevamente, mas con la visita el día de hoy de las funcionarias del Banco Popular. Es necesario tomar decisiones, ya que lo que estamos haciendo es acumulando y acumulando dinero. Los invito a esa reflexión de tomar decisiones.

Walter Gutierrez Carmona:

Aprobado el informe económico. **Acuerdo IV.**

Pasamos al punto seis de la agenda, le cedo la palabra a la secretaria Kattia Benavides.

6. Correspondencia:

Kattia Benavides:

Para el día de hoy tenemos cuatro comunicaciones.

6. Correspondencia:

- ❖ Oficio con fecha del 23 de marzo del 2014. Suscrita por el Agremiado Pablo Innecken Zuñiga. **Asunto:** Solicita un cambio de status de bachillerato a Licenciado en Relaciones Internacionales.

Al respecto se acuerda:

ACUERDO V.

En atención a la solicitud del agremiado Pablo Innecken Zuñiga, el señor **Walter Gutiérrez Carmona** somete a discusión y aprobación la solicitud expuesta a la Junta Directiva, la cual es aprobada por unanimidad. Se instruye a la administración a comunicar al agremiado su nueva condición ante el Colegio.

- ❖ Oficio con fecha del 04 de abril del 2014. Suscrita por el señor Manuel Coto Granados. **Asunto:** Solicita por parte del Edificio Alde el incremento del 5% por el alquiler de la oficina a partir del mayo del 204.

Al respecto se acuerda:

ACUERDO VI.

En atención a la solicitud del señor Manuel Coto Granados, el señor **Walter Gutiérrez Carmona** somete a discusión la solicitud expuesta a la Junta Directiva y se da por recibida.

- ❖ Correo electrónico con fecha del 04 de abril del 2014. Suscrita por la señora Consuelo Buriticá Antolínez. **Asunto:** Solicita el perfil ocupacional para los profesionales en Ciencias Políticas y Relaciones Internacionales.

Al respecto se acuerda:

ACUERDO VII.

En atención al envío del correo por parte de la señora Consuelo Buriticá Antolínez, el señor **Walter Gutiérrez Carmona** indica lo siguiente: se da por recibida y el caso lo tiene la fiscalía para resolver.

- ❖ Oficio con fecha del 09 de abril del 2014. Suscrita por la agremiada Doris Hernández Chaves. **Asunto:** Solicita la desafiliación al Colegio ya que se pensiono hace más de cinco años.

Al respecto se acuerda:

ACUERDO VIII.

En atención al envío del oficio por parte de la agremiada Doris Hernández Chaves, el señor **Walter Gutiérrez Carmona** somete a discusión y aprobación la solicitud expuesta a la Junta Directiva, la cual es aprobada por unanimidad. Se instruye a la administración a comunicar a la agremiada su desafiliación ante el Colegio.

Walter Gutierrez Carmona:

Procedemos al siguiente punto de la agenda.

7. Asuntos Varios:

Walter Gutierrez Carmona:

Yo quisiera que procedamos al asunto del bien Inmueble. Por favor Edel te sedo la palabra.

Edel Reales:

Yo si quisiera indicar antes de hablar del Bien Inmueble, en la Asamblea General y en sesión pasada conversábamos sobre la contratación de un funcionario para la gestión de cobros, si ustedes ven hoy incorporamos al compañero con el carnet 1212. Lo cual significaría que si todos cobramos los 3.100 colones tendríamos tres millones setecientos mil mensuales de ingresos y la realidad es que si acaso están pagando cuatrocientas personas que son alrededor de un millón trescientos mil colones lo que nos llega de recursos, entonces yo quisiera instar nuevamente a que tomáramos ya el acuerdo definitivo de contratar una persona que se encargue de dos cosa que para mí son fundamentales número uno el tema de cobros mensual que sea riguroso y número dos una atención más personalizada al agremiado que los estén llamando y promocionar algún curso de capacitación para dentro de tres meses. Para mi es importantísimo que esa persona sea contratada con mucha celeridad. Por favor tomemos la decisión y hacemos un contrato por servicios profesionales sobre una cartera de cartera de crédito y su labor es buscar a cada agremiado para el respectivo cobro de las cuotas.

Walter Gutierrez Carmona:

Respecto a lo que nos indica Edel, estoy totalmente de acuerdo que esa persona se contrate por servicios profesionales en donde le demos a la persona contratada el cumulo de acciones que cada mes debe de entregarnos un informe. Acojo la solicitud de Edel de contratar una persona o una empresa por servicios profesionales y nos den un informe mensual.

Al respecto se acuerda:

ACUERDO IX.

El señor **Walter Gutiérrez Carmona** somete a discusión y aprobación la solicitud expuesta por el señor tesorero Edel Reales, la cual es aprobada por unanimidad.

Walter Gutierrez Carmona:

Procedemos al siguiente punto vario la compra del Bien Inmueble, en estos días converse con nuestra corredora Ana María Sanchez, hay algún otro portafolio de propiedades que podamos ver, esto por si alguno todavía no se encuentra conforme con lo que hemos visto hasta ahora. Ella me indicaba que podíamos seguir viendo infinitamente Bienes Inmuebles, pero yo si quisiera serle muy honesta el tipo de bien inmueble que ustedes buscan ronda casi siempre alrededor de los doscientos cincuenta mil dólares o más, entonces es importante que ustedes conozcan este dato.

En estos momentos las propiedades que tenemos vistas son el inmueble de:

- ⇒ San Pedro
- ⇒ Los Yoses
- ⇒ Curridabat en el Centro Comercial la Carpintera
- ⇒ Gonzalez Lamas
- ⇒ Barrio La Granja

Con lo lugares anteriormente indicados tenemos un portafolio bastante amplio, ya todos los hemos visto tanto por fotografías y se hizo la visita física como por ejemplo los dos locales ubicados en el Centro Comercial la Carpintera tiene muchas ventajas no hay que invertir mucho en reparaciones, tiene parqueo, cuenta con seguridad, cuenta con aire acondicionado, está totalmente listo. Cuesta más o menos alrededor de los cien millones de colones los dos locales suman alrededor de cien y pico metros cuadrados de construcción, me parece que es el lugar más indicado, ya que está muy bien ubicado, accesos suficientes, no tiene ningún problema.

La segunda vivista que realizamos fue en el Barrio Gonzalez Lamas es una casa muy vieja de quinientos metros de construcción es enorme cuenta con dos frentes uno da a la Dos Pinos en Barrio Lujan y el otro lado a una entrada semi privada calle sin salida. Tiene mucho aposentos pero tiene tres inconvenientes, el primero es una casa muy vieja, los propietarios nos indicaban que ellos estaban cobrando la propiedad mas no la casa porque en realidad al estar tan vieja requiere muchísimo mantenimiento por ejemplos cambiar la instalación eléctrica, en realidad hay que invertir demasiado dinero, adicional a eso costaba doscientos cincuenta mil dólares y para medio reparar un poco la casa se requiere más o menos unos setenta millones de colones mas, sinceramente lo valioso es el terreno, también no cuenta con el uso de suelo comercial. En resumen esta es la segunda propuesta

La tercera visita está ubicada en Barrio La Granja de la Escuela Roosevelt son como quinientos metros. Es una casa muy bonita pero no tiene tantos estacionamientos es una área residencial solamente para dos vehículos, laca tiene mucha seguridad pero es una casa entonces para condicionarla tipo oficina si hay que invertir algún dinero y la propiedad cuesta doscientos cincuenta mil dólares. Tienes divisiones en las habitaciones que fácilmente se pueden convertir en oficinas pero si es una casa.

Visitamos una casa en los Yoses está ubicada en una planta alta y tiene problemas con fugas de agua y la de San Pedro que ya habíamos comentado las características de la misma. Recordar la casa de Tibás que esa la vendieron.

También cabe indicar que fuimos a ver una casa frente al parque Francia que cuesta ochocientos mil dólares, es la casa soñada para un Colegio pero es una propiedad que esta fuera de nuestra realidad económica.

Yo quisiera hacer un consenso si queremos seguir viendo propiedades o definimos por alguna de las que ya hemos visto. Considero que la opción que más se adecua a nuestras necesidades son los dos locales del Centro Comercial la Carpintera.

Al respecto se acuerda:

ACUERDO X.

El señor **Walter Gutiérrez Carmona** somete a discusión y aprobación la solicitud expuesta de la compra del Bien Inmueble localizado en el Centro Comercial La Carpintera, la cual es aprobada por unanimidad.

Nosotros como Junta Directiva acordamos que para adquirir el Bien Inmueble estaremos depositando al Banco Popular una prima por la suma de cuarenta millones de colones, por lo anterior se estaría solicitando un financiamiento al Banco Popular por una suma aproximada a los sesenta cinco millones de colones. El señor **Walter Gutiérrez Carmona** somete a discusión y aprobación la solicitud expuesta en referencia a la compra del Bien Inmueble, la cual es aprobada por unanimidad

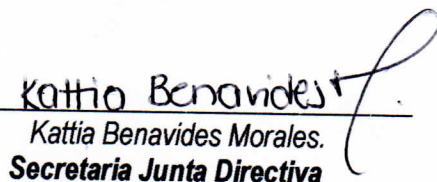
Walter Gutierrez Carmona:

¿Algún otro asunto vario que tratar?

No habiendo más asuntos por conocer, se levanta la sesión al ser las diecinueve horas con treinta minutos.



Walter Gutiérrez Carmona.
Presidente Junta Directiva



Kattia Benavides
Kattia Benavides Morales.
Secretaria Junta Directiva